



Ein Ort für gutes Wohnen und Leben im Alter

Dr.-Ing. **andreasrose**
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

- Königsberger Straße 22 • 57462 Olpe/Biggese
- Telefon: 027 61-93 96-0 • email: info@oebvi-rose.de
- Web: www.oebvi-rose.de

Franz Prein
BEDACHUNGEN

Wir gratulieren herzlich zur Eröffnung!

Bedachungen • Fassaden • Abdichtungstechnik
 Bauklempnerei • Asbestentsorgung
 Photovoltaik • Solar-Anlagen

Hundemaue 9 • 57368 Lennestadt • Tel. 02723/71864 00
 info@preinbedachungen.de • www.franz-prein-bedachungen.de

Wir planen mit Energie! **Kombiplan**

Ihr Ingenieurdienstleister für:

- Gebäudetechnische Gesamtplanung
- Energieberatung und -konzepte
- Energie- & Klimamanagement
- Fördermittelberatung

Energieeffizienz Experte für Förderprogramme des Bundes
 buildingSMART German Chapter Member

Kombiplan GmbH & Co. KG • Rüllweg 4 • 59581 Warstein
 02902 97772-0 • info@kombiplan.net

Wir führen die Schlosserarbeiten aus.

Peter Baumhoff
 Bau- und Kunstschlosserei-Treppenbau
 57439 Attendorf-Röllecken • Repetalstraße 329 c
 Telefon (02721) 94 15-0 • info@peter-baumhoff.de

FRANZ TRIPPE
 Bodenständig, erfahren und zuverlässig

www.franz-trippe.de
 57392 Schmallenberg • Fon (0 29 72) 9 77 60

OHM | OHM
 architekten

OHM | OHM Architekten
 Markus Ohm
 Rochusstraße 14
 57462 Olpe

Telefon 02761 - 836 330
 www.ohm-architekten.de

PLANUNG | BAULEITUNG



Die Eingangshalle strahlt durch die Verwendung verschiedener Materialien eine behagliche Wärme aus.

Drei verschiedene Wohnformen

Von der völligen Selbstständigkeit bis zur stationären Pflege

WohnGut Saalhausen wird drei verschiedene, bedürfnisorientierte Wohnkonzepte bieten.

■ Für selbstbestimmte Menschen

Der Bereich „Service-Wohnen“ kommt für Menschen in Frage, die selbstbestimmt und aktiv – in Gesellschaft, aber mit der Möglichkeit, sich zurückzuziehen – leben wollen. Für diese Gruppe gibt es moderne, komfortable Apartments sowie, falls gewünscht, umfangreiche Serviceangebote und natürlich die Möglichkeit, gemeinsam mit den Nachbarn aktiv zu werden. Jede Wohnung erfüllt die modernsten Energieeffizienznormen und verfügt über Balkon oder Terrasse so-

■ Wohngemeinschaft mit Unterstützung

Für Personen, die im Alltag noch gut zurecht kommen, aber für bestimmte Dinge regelmäßig Unterstützung benötigen und einen niedrigen Pflegegrad haben, wird das „Gemeinschafts-Wohnen“ mit insgesamt 16 Plätzen in zwei Wohngruppen angeboten, die jeweils durch eine Hauswirtschaftskraft und

den hauseigenen ambulanten Pflegedienst unterstützt werden. Auch Pflegebedürftige in der Umgebung können den ambulanten Dienst des WohnGut buchen.

■ 19 vollstationäre Pflegeplätze

Und sollte einmal ein höheres Pflegebedürfnis eintreten, muss niemand auf seine gewohnten Nachbarn und seine Umgebung verzichten: In das WohnGut integriert ist das „Pflege-Wohnen“. Es stehen 19 vollstationäre Pflegeplätze im großzügig und sehr wohnlich gestalteten „Pflege-Wohnen“ zur Verfügung.

Auch hier liegt die Betonung auf „Wohnen“. Die Wohnräume gruppieren sich um zentral gelegene

Gemeinschaftsräume, in denen gegessen wird und in denen gemeinsame Aktivitäten möglich sind, gemäß dem WohnGut-Credo: „Dieses Wohngruppenprinzip fördert die sozialen Kontakte der Bewohner und wahrt gleichzeitig ihre Privatsphäre.“

■ Soziale Teilhabe ist wichtiger Baustein

Die Möglichkeit der sozialen Teilhabe ist ein wichtiger Baustein des WohnGut-Konzepts. Bialuschewski hierzu: „Wir werden keine ‚Residenz‘ vor den Toren Saalhausens sein. Vielmehr wollen wir ein Teil des Dorflebens werden. Dazu gehören öffentliche Veranstaltungen wie Lesungen oder Konzerte.

Auch unser Café steht allen Saalhausern und Touristen offen. Zudem möchten wir gerne mit den örtlichen Händlern und Anbietern kooperieren. Für unsere Bewohner sind mit dem Mietvertrag sämtliche Leistungen inkludiert. Verschiedene Leistungen können zwar abgewählt werden, faktisch macht das aber kaum jemand. Wer einmal in den Genuss der täglichen Drei-Gänge-Menüs, bei dem zwischen drei Hauptgerichten gewählt werden kann, gekommen ist, möchte nicht wieder selbst kochen“, so Bialuschewski schmunzelnd. „Selbstverständlich wird dabei alles in unserer eigenen Küche mit frischen lokalen und saisonalen Produkten zubereitet.“



Dezente Farbgebung und indirekte Beleuchtung schaffen eine Wohlfühlatmosphäre, wie hier im „Grünen Salon“.

Wir führten die Sanitärarbeiten aus!

STÖRMANN
 HAUSTECHNIK

Wehrscheid 23a • 57392 Schmallenberg • info@haustechnik-stoermann.com • Tel.: +49 2974 9602-0

Wir lieferten die Einbauküchen!

MÖBEL KATTENBORN
 Einrichten ist unser Handwerk

Möbelhaus • Schreinerei
 Möbel Kattenborn e.K. • Fredeburger Straße 59-63 • 57368 Lennestadt
 Telefon 027 23 8503 • www.kattenborn.de