

Das neue WohnGut Saalhausen



Diese Luftaufnahme verdeutlicht die Lage des WohnGuts: nah am Ortskern, aber dennoch ruhig.

Saalhausen ist optimaler Standort

Naturnahes Wohnen mit guten Erreichbarkeiten und Infrastruktur

Einer, der das Projekt von Beginn an begleitete, ist Bigge-Lenne-Projektmanager Wolfgang Hilleke. „Da wir als Bank selbst solche Einrichtungen nicht führen können, haben wir mit der WohnGut-Gruppe einen Partner gefunden, der die Philosophie eines niveauvollen Wohnens in einem breiten sozialen Umfeld mit allen Serviceleistungen, die das Leben im Alter angenehm machen, bereits umsetzt. Wichtig ist uns dabei das Versprechen, jederzeit vor Ort die gewünschte Unterstützung und Hilfe zu bekommen, und auch für den Pflegefall abgesichert und versorgt zu sein.“

Michael Griese, Vorstand der Bank, ist froh, dass mit Saalhausen ein Standort im Geschäftsgebiet gefunden werden konnte, der nach einer intensiven Standortanalyse alle Kriterien erfüllt. Dazu gehört neben einer ausreichenden Größe des Grundstücks insbesondere ruhiges, naturnahes Wohnen bei gleichzeitiger guter Erreichbarkeit von Handel und



Blick in den Innenhof: Neben dem Café ist er ein offener Treffpunkt für Bewohner und Besucher.

Dienstleistung sowie sozialen, kulturellen und Freizeiteinrichtungen. „Deshalb wird man ein WohnGut nie in einer Citylage finden, aber auch nicht abgeschieden in

irgendeiner Ortsrandlage“, sagt Wolfgang Hilleke. Saalhausen erfüllt alle diese Voraussetzungen. Der 1800-Einwohner-Ort besitzt infrastrukturelle Vorteile wie „Tal-

Vital“, ein dichtes Nahversorgungsnetz, ein lebendiges soziales Miteinander im Ort oder auch steigende Tourismuszahlen, die Saalhausen insgesamt attraktiver machen.

Und – nicht zu vergessen – mit einer exzellenten Verkehrsanbindung an die „Lenneschiene“, die B 236 sowie an die kommende IC-Anbindung in Altenhündem.

Fakten zum WohnGut Saalhausen

Einige Zahlen und Angaben zum WohnGut Saalhausen

- Alter(n)sgerechte Seniorenwohnanlage, errichtet von der Volksbank Bigge-Lenne e.G., betrieben vom Kooperationspartner WohnGut GmbH aus Olpe
- Erster Spatenstich: 10. Juli 2019
- Grundsteinlegung: 29. Oktober 2019
- Erstbezug: 1. September 2021
- Acht Gebäude mit 1 bis 4 Geschossen

- Drei Wohnformen: Service-Wohnen, Pflege-Wohnen, Gemeinschafts-Wohnen
- 59 Appartements in Größen von 47 bis rd. 90 m²
- 19 stationäre Plätze im Pflege-Wohnen
- 16 Zimmer im Gemeinschafts-Wohnen
- 2 Gästezimmer
- Grundstück: 17.500 m²
- Bebaute Grundfläche: 4100 m²
- Wohn- und Nutzfläche: 8750 m²
- Verkehrsflächen: 1250 m²



Martinstraße 40
57462 Olpe
Tel: 02761/8386636
Fax: 02761/837366
Mobil: 01711937453
www.brueggemann-kuechen.de
info@brueggemann-kuechen.de

Wir gratulieren herzlich!



Flüchtige „Kunst im Bau“ – heute unter Putz und Tapete

Da sage noch einer, die „Männer vom Bau“ seien so trocken wie die Luft, in der sie oftmals arbeiten. Die Fotos beweisen das Gegenteil. Projektmanager Wolfgang Hilleke hat sie im Lauf des Baufortschritts aufge-

nommen: „Heute sind diese spontanen Graffiti unter Putz und Tapete verschwunden. Aber wer sie dennoch sehen – und schmünzeln – möchte, kann <https://blog.voba-bigge-lenne.de/> aufrufen.“

RAUMDESIGN
MALER / AUSBAUER
RAUM AUSSTATTER
PARKETTLEGER

„WIR BELEBEN RÄUME.“

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!

VD
VOLLMERS-DÜNNEBACKE

Auf der Lake 2b | 57392 Schmallenberg | T 02972 / 9779-0
www.vd.design

Wir führten die Zimmererarbeiten aus!

Zimmerei Aßmann GmbH

Auf dem Niedern Bruch 8
57399 Kirchhundem-Würdinghausen
Tel. 0 27 23/97 90 07 · Fax 97 90 08

GERÜSTBAU MAIWORM

SOVIEL IST SICHER!

Lüttjenhan 8 · 57489 Drolshagen · Tel.: 0 27 61/6 69 14
www.geruestbau-maiworm.de
geruestbau-maiworm@t-online.de

Dipl.-Ing. BDB Matthias **Tilke**

Beratender Ingenieur
Ingenieurbüro

Statik
Konstruktiver Ingenieurbau
Wärmeschutz · Schallschutz

Hatzenbergstraße 3 57462 Olpe / Biggeseesee
Telefon 02761/6708
Telefax 02761/6700
matthias.tilke@t-online.de

KONIG
Ausstellung · Handel · Handwerk

Fußboden
www.living-koenig.de
www.fussboden-koenig.de
Ziegeleistraße 3 und 8, 57462 Olpe
Ihr Fachmann für Bodenbeläge, Parkett und Estrichbau

Ein Prosit auf alle, die an diesem tollen Objekt mitgearbeitet haben und weiter arbeiten werden!

Was gibt es Schöneres, als im Alter mitten im Grünen zu leben und auf nichts verzichten zu müssen? Das ist Lebensfreude pur. Da will man doch hin. Da will man sein.

Darauf darf man ruhig anstoßen und allen zur Eröffnung dieser gelungenen Einrichtung gratulieren.

kramer garten

In der Tift 24
57462 Olpe
Tel. 0 27 61/67 99
Fax 0 27 61/67 98
www.kramergeratbau.de
info@kramergeratbau.de